AMADEU DIAS
FUNDAÇÃO

RELATÓRIO DE GESTÃO

2019

- **ENTIDADE**

FUNDAÇÃO AMADEU DIAS, com sede na Avenida da Quinta Grande, n.º 95 - Alfragide – 2610-284 Amadora, NIPC 506440079, foi instituída por escritura pública outorgada em 26 de dezembro de 2002. com o Fundo Social de 5.000.000,00 €, e reconhecida por Despacho de21 de Setembro de 2004, publicado no Diário da República, IIª Série, número 264 de10 de novembro de 2004.

- **ACTIVIDADE DA FUNDAÇÃO**

O ano de 2019 foi mais um ano de atividade da Fundação Amadeu Dias incidindo os esforços da administração na organização dos serviços, na definição de linhas de actuação, na identificação de oportunidades de rentabilização do património da Fundação e de aplicação dos meios disponíveis em acções condicentes com os fins da instituição.

Por despacho proferido pelo Secretário de Estado da Presidência do Conselho de Ministros datado de 26.12.2012, foi concedida à Fundação Amadeu Dias a declaração de utilidade pública, nos termos do nº 1 do artº 25º da Lei-Quadro das Fundações, aprovada pela Lei nº 24/2012, de 9 de julho. O referido despacho foi publicado no Diário da Républica 2ª série –Nº 10 de 15 de janeiro de 2013.

Foi também requerido em 27 de dezembro de 2013 o reconhecimento do benefício de isençãode IRC para o exercício de 2013 e seguintes, nos termos do disposto no nº 2 do artigo 10º do CIRC, tendo sido notificada da sua isenção através do despacho de deferimento nº 17816 de 17 de dezembro de 2014.

- **RECURSOS HUMANOS**

No que se refere à evolução dos efectivos, e tendo em conta as actividades referidas no parágrafo anterior, em 2019 a Fundação não teve qualquer efectivo nos seus quadros, não havendo quaisquer despesas com o pessoal e administração, cumprindo-se assim com o artº10º alínea (a da Lei Quadro das Fundações.

Assim estão criadas condições organizativas mínimas para que o funcionamento no próximo ano se desenvolva no sentido preconizado pelos instituidores.

• APOIOS CONCEDIDOS

Foi também concedido o apoio financeiro à SPECO – Soc. Portuguesa de Ecologia, donativo ao abrigo da Lei do Mecenato, no âmbito do Acordo de Cooperação FAD/SPECO – Verba Prémio Doutoramento em Ecologia FAD – Ano 2019, no valor de 6.500 euros (Seis mil e quinhentos euros). A Fundação concedeu também o apoio ao Centro Português de Geo – História e Pré-História no valor de 1.200 euros (Mil e duzentos euros).

• MEIOS FINANCEIROS

No decurso do exercício de 2019 os meios financeiros disponíveis foram adequadamente rentabilizados no sistema bancário.

• ANÁLISE ECONÓMICA E FINANCEIRA

Financiamento

A Fundação foi autossuficiente para suportar as suas necessidades de tesouraria durante o exercício de 2019.

Investimentos

Em 28 de Janeiro de 2019 a foi celebrado um contrato de promessa compra/venda para adquirir uma loja – Fração B lote 63 em Alfragide, pelo valor de 700.000 euros.
A escritura de compra e venda está prevista até ao final de 2020.

A Fundação Amadeu Dias detém 1462 unidades de participação no fundo imobiliário fechado denominado "Imomarvãs". Em 31 de Dezembro de 2019 a cotação destas unidades de participação era de cerca de 362 euros representando assim o valor de 529.628 euros.

Está também feito um investimento financeiro na Alfradias, SA. que se refere a um empréstimo concedido com uma taxa de juro remuneratório de 3,1% ao ano vencendo-se juros trimestralmente, dando assim rentabilidade anual de 62.000 euros.

Demonstração dos Resultados

Conforme se pode apreciar, apresentam-se os mapas comparativos de 2019 e 2018, sendo os Gastos do período em análise (2019) no valor de: 700.286 euros.

	2019	2018
Fornecimentos e Serv.Externos	544 451	86 741
Outros Gastos e Perdas	58 767	49 848
Depreciações	53 340	53 340
Juros e Gastos Similares Suportados	43 728	57 774
Perdas imp. de subs.assoc.e emp.conjuntos	0	5 800
Total	**700 286**	**253 503**

E os rendimentos de 2019, foram de 7.634.436 euros repartidos deste modo:

	2019	2018
Outros Rendimentos e Ganhos	7 634 436	464 034
Ganhos Imputados de Subsidiárias	0	0
Total	**7 634 436**	**464 034**

Balanço

Pela estrutura do Balanço pode observar-se que o resultado líquido foi de 6.934.150 influenciados pelo recebimento de uma indeminização no valor de 3.596.091 respeitante a um processo decorrido no Tribunal Administrativo e Fiscal de Sintra em que a decisão foi favorável à Fundação, condenando o Réu Município da Amadora. Valor recebido em 2019 e pelos juros de mora a receber no valor de 3.626.928 euros. De salientar que os juros foram contabilizados tendo por base a taxa civil, não obstante o Tribunal de Sintra em 1ª Instância ter decidido pela taxa comercial que resulta num valor de 7.389.166 euros, mas em virtude de o Município da Amadora ter recorrido da sentença, por uma questão de prudência foram os juros contabilizados na base da taxa dos juros civis.

Por outro lado, também influenciado pela perda na desvalorização das UPs no Fundo de Investimento Imobiliário designado por "Imomarvãs"no valor de 34.253 euros em que a Fundação detém 1.462 UPS.

O total dos Fundos Patrimoniais ascenderam a 14.152.207 Euros.

• APLICAÇÃO DE RESULTADOS

A Administração propõe que o resultado do exercício de 2019 no valor de 6.934.150 euros positivos seja transferido para a conta de resultados transitados.

• PERSPECTIVAS FUTURAS

Para 2020 dada a conjuntura da economia nacional e internacional tudo faremos para que a Fundação continue a desenvolver a sua atividade, sustentada no aumento das suas disponibilidades financeiras, na organização institucional que tem sido feita e na aposta na qualidade dos projetos a desenvolver em parceria com as instituições beneficiárias, apesar da pandemia COVID-19, de todas as consequências que este surto trará à economia mundial e não se poder determinar com exatidão, esse impacto na Fundação. Contudo, o Conselho de Administração não antecipa para já impactos negativos significativos que possam pôr em causa a continuidade das operações da Fundação nos próximos doze meses
Com grande empenho, eficácia e profissionalismo de todos, a Fundação dignificará os fins que os instituidores definiram para esta Instituição e olhará o futuro com optimismo.

A Fundação cumpriu com todas as suas obrigações fiscais, não havendo dividas ao fisco nem à Segurança Social.

• NOTA FINAL

Às Entidades instituidoras, agradecemos a confiança depositada, que constitui importante incentivo para o exercício da actividade que nos está cometida.

Aos colaboradores que contribuíram para o desempenho da Fundação, com o seu profissionalismo e dedicação a Administração deseja expressar o seu agradecimento.

Amadora, 27 de março de 2020

FUNDAÇÃO AMADEU DIAS
A Administração

AMADEU DIAS
FUNDAÇÃO

Fundação Amadeu Dias

Demonstrações Financeiras Individuais Exercício 2019

Av. da Quinta Grande, 95 | 2610-284 Amadora PORTUGAL | Tel +351 214 711 761 | Fax +351 214 721 619 | f.amadeudias@mail.telepac.pt | NIF 506 440 079

FUNDAÇÃO AMADEU DIAS

Balanço Individual em 31 de dezembro de 2019

(Valores expressos em euros)

Rubricas	Notas	2019	2018
ACTIVO			
Activo não corrente			
Activos fixos tangíveis	6	5.357.867	1.777.329
Propriedades de Investimento	6		3.633.478
Participações financeiras (método de equivalência Patrimonial)			
Participações financeiras – Outros métodos			
Outros ativos financeiros			
Activos por impostos diferidos			
Subtotal		5.357.867	5.410.807
Activo corrente			
Estado e outros entes públicos	7	8	7
Outras contas a receber	8.1	3.976.940	25.669
Diferimentos		2.083	2.023
Outros activos financeiros	9	2.529.628	518.854
Caixa e depósitos bancários	5	3.716.045	3.508.722
Subtotal		10.224.703	4.055.275
Total do activo		**15.582.571**	**9.466.082**
Fundos Patrimoniais e Passivo			
Fundos Patrimoniais			
Fundos	15	5.000.000	5.000.000
Excedentes Técnicos			
Reservas			
Resultados Transitados	15	178.357	-32.174
Excedentes de revalorização			
Ajustamentos/outras variações nos fundos patrimoniais	15	2.039.700	2.039.700
Subtotal		7.218.057	7.007.526
Resultado líquido do período	15	6.934.150	210.531
Total do Fundo de Capital		14.152.207	7.218.057
PASSIVO			
Passivo não corrente			
Financiamentos obtidos	8.2	429.607	1.291.847
Responsabilidade por benefícios pós-emprego			
Outras contas a pagar			
Subtotal		429.607	1.291.847
Passivo corrente			
Fornecedores	12	5.114	2.338
Adiantamentos de clientes			
Estado e outros entes públicos	7	1.348	885
Accionistas/sócios			
Financiamentos obtidos	8.2	862.240	840.973
Outras contas a pagar	8.2	107.513	87.440
Diferimentos		24.542	24.542
Subtotal		1.000.757	956.178
Total do Passivo		1.430.364	2.248.025
Total dos Fundos Patrimoniais e do passivo		**15.582.571**	**9.466.082**

O Contabilista Certificado

FUNDAÇÃO AMADEU DIAS

A Administração

FUNDAÇÃO AMADEU DIAS

Demonstração individual dos resultados por naturezas do exercício findo em 31 de dezembro de 2019

(Valores expressos em euros)

Rendimentos e Gastos	Notas	2019	2018
Vendas e serviços prestados			
Subsídios à exploração			
Ganhos/Perdas imputados de subsidiárias, associadas e empreendimentos conjuntos			
Variação nos inventários da produção			
Trabalhos para a própria entidade			
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas			
Fornecimentos e serviços externos	11	(544.451)	(86.741)
Gastos com pessoal			
Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)			
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)			
Provisões (aumentos/reduções)			
Imparidade de activos não depreciáveis / amortizáveis (perdas/reversões)			
Aumentos / Reduções de justo valor			
Outros rendimentos e ganhos	10	7.634.436	464.034
Outros gastos e perdas	13	(58.767)	(55.648)
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		**7.031.218**	**321.645**
Gastos / reversões de depreciação e de amortização	6	(53.340)	(53.340
Imparidade de activos depreciáveis / amortizáveis (perdas/reversões)			
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		**6.977.878**	**268.305**
Juros e rendimentos similares obtidos			
Juros e gastos similares suportados	14	(43.728)	(57.774)
Resultado antes de impostos		**6.934.150**	**210.531**
Impostos sobre o rendimento do período			
Impostos diferidos			
Resultado líquido do período		**6.934.150**	**210.531**

O Contabilista Certificado

FUNDAÇÃO AMADEU DIAS

A Administração

FUNDAÇÃO AMADEU DIAS

Demonstração individual dos resultados por funções do exercício findo em 31 de dezembro de 2019

(Valores expressos em euros)

Notas	Rubrica	2019	2018
	Vendas e serviços prestados		
	Custo das vendas e dos serviços prestados		
	Resultado bruto		
	Outros rendimentos	7.634.436	464.034
	Gastos de distribuição		
	Gastos administrativos	(597.791)	(140.081)
	Gastos de investigação e desenvolvimento		
	Outros gastos	(58.767)	(55.648)
	Resultado operacional	**6.977.878**	**268.305**
	Gastos de financiamento (líquidos)	(43.728)	-(57.774)
	Resultados imputados de subsidiárias, associadas e empreendimentos conjuntos		
	Rendimentos de investimentos financeiros (3)		
	Perdas de imparidade e suas reversões (3)		
	Ganhos (perdas) cambiais (3)		
	Resultado antes de impostos	**6.934.150**	**210.531**
	Imposto sobre o rendimento do período		
	Impostos diferidos		
	Resultado líquido do período	**6.934.150**	**210.531**

O Contabilista Certificado

FUNDAÇÃO AMADEU DIAS

A Administração

FUNDAÇÃO AMADEU DIAS

Demonstração Individual das Alterações no Capital Próprio - Exercício de 2018

(Valores expressos em euros)

			Capital Próprio atribuído aos detentores do capital						
			Fundo Social realizado	Reservas estatutárias	Outras reservas	Resultados transitados	Outras variações no nos fundos patrimoniais	Resultado líquido do exercício	Total dos fundos patrimoniais
Posição no Início do Período 2018	1	Notas	**5.000.000**			**(688.888)**	**2.613.250**	**83.165**	**7.007.527**
Alterações no período									
Primeira adopção de novo referencial contabilístico			-	-	-	-	-	-	-
Alterações de políticas contabilísticas			-	-	-	-	-	-	-
Diferenças de conversão de demonstrações financeiras			-	-	-	-	-	-	-
Realização do excedente de revalorização de activos			-	-	-	-	-	-	-
Excedente de revalorização de activos			-	-	-	-	-	-	-
Ajustamentos por impostos diferidos			-	-	-		-	-	-
Outras alterações reconhecidas nos fundos patrimoniais			-	-	-	**656.714**	**(573.550)**	**(83.165)**	
	2		-	-	-	**656.714**	**(573.550)**	**(83.165)**	
Resultado Líquido do Período	*3*							**210.531**	**210.531**
Resultado Integral	*4 = 2 + 3*							**127.366**	**210.531**

		Fundo Social realizado	Reservas estatutárias	Outras reservas	Resultados transitados	Outras variações nos fundos patrimoniais	Resultado líquido do exercício	Total dos fundos patrimoniais
Operações com instituidores no período		-	-	-	-	-	-	-
Fundos		-	-	-	-	-	-	-
Subsídios, doações e legados		-	-	-	-	-	-	-
Outras operações		-	-	-		-		
	5	-	-	-		-	-	-
Posição no Fim do Período 2018	*6 = 1 + 2 + 3 + 5*	**5.000.000**			**(32.174)**	**2.039.700**	**210.531**	**7.218.057**

O Contabilista Certificado

FUNDAÇÃO AMADEU DIAS
A Administração

A Administração

FUNDAÇÃO AMADEU DIAS

Demonstração Individual das Alterações no Capital Próprio - Exercício de 2019

(Valores expressos em euros)

			Capital Próprio atribuído aos detentores do capital						
			Fundo Social realizado	Reservas estatutárias	Outras reservas	Resultados transitados	Outras variações nos fundos patrimoniais	Resultado líquido do exercício	Total dos fundos patrimoniais
Posição no Início do Período 2018	1	Notas	5.000.000			(32.174)	2.039.700	210.531	7.218.057
Alterações no período									
Primeira adopção de novo referencial contabilístico			-	-	-	-		-	-
Alterações de políticas contabilísticas			-	-	-		-	-	-
Diferenças de conversão de demonstrações financeiras			-	-	-	-	-	-	-
Realização do excedente de revalorização de activos			-	-	-	-	-	-	-
Excedente de revalorização de activos			-	-	-	-	-	-	-
Ajustamentos por impostos diferidos			-	-	-	-	-	-	-
Outras alterações reconhecidas nos fundos patrimoniais			-	-	-	210.531		(210.531)	
	2		-	-	-	210.531		(210.531)	

Resultado Líquido do Período	**3**						**6.934.150**	**6.934.150**
Resultado Integral	**4 = 2 + 3**						**6.723.619**	**6.934.150**
Operações com instituidores no período								
Fundos		-	-	-	-	-	-	-
Subsídios doações e legados		-	-	-	-	-	-	-
Outras operações		-	-	-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-	-	-
	5	-	-	-	-	-	-	-
Posição no Fim do Período 2019	**6 = 1 + 2 + 3 + 5**	**5.000.000**			**178.357**	**2.039.700**	**6.934.150**	**14.152.207**

O Contabilista Certificado

FUNDAÇÃO AMADEU DIAS
A Administração
A Administração

FUNDAÇÃO AMADEU DIAS

Demonstração dos Fluxos de Caixa Individuais do Exercício findo em 31 de dezembro de 2019

(valores expressos em euros)

Rubricas		2019	2018
Fluxos de Caixa das Actividades Operacionais			
Recebimentos de clientes			277.492
Pagamentos a fornecedores		(847.888)	(90.252)
Pagamentos ao pessoal			
Caixa gerada pelas operações		(847.888)	187.240
Pagamento/Recebimento de imposto sobre o rendimento			1.038
Outros recebimentos/pagamentos		3.915.091	198.759
Fluxos de Caixa das Actividades Operacionais (1)		**3.067.203**	**387.037**
Fluxos de Caixa das Actividades de Investimento			
Pagamentos respeitantes a:			
Activos fixos tangíveis			(6.532)
Activos intangíveis			
Investimentos financeiros			(10.092)
Outros Activos			(250)
			(16.874)
Recebimentos provenientes de:			
Activos fixos tangíveis			
Activos intangíveis			
Investimentos financeiros			29.000
Outros Activos			
Subsídios ao investimento			
Juros e rendimentos similares		24.821	48.484
Dividendos			424.586
		24.821	502.070
Fluxos de Caixa das Actividade de Investimento (2)		**24.821**	**485.196**
Fluxos de Caixa das Actividades de Financiamento			
Recebimentos provenientes de:			
Financiamentos obtidos			
Realização de capital e de outros instrumentos de capital próprio			
Cobertura de prejuízos			
Doações			
Outras operações de financiamento			
Pagamentos respeitantes a:			
Financiamentos obtidos		(840.973)	(69.138)
Juros e gastos similares		(43.728)	(52.878)
Dividendos			
Reduções de capital e de outros instrumentos de capital próprio			
Outras operações de financiamento		(2.000.000)	
		(2.884.701)	(122.015)
Fluxos de Caixa das Actividades de Financiamento (3)		**(2.884.701)**	**(122.015)**
Variação de caixa e seus equivalentes (1+2+3)		**207.323**	**750.218**
Caixa e seus equivalentes no início do período		**3.508.722**	**2.758.504**
Caixa e seus equivalentes no fim do período		**3.716.045**	**3.508.722**

FUNDAÇÃO AMADEU DIAS
A Administração

O Contabilista Certificado

A Administração

Maria Assunção Dias

FUNDAÇÃO AMADEU DIAS

Anexo às Demonstrações Financeiras Individuais para o exercício findo em 31 de dezembro de 2019

(Valores expressos em euros)

1. Nota introdutória

FUNDAÇÃO AMADEU DIAS, com sede em Avenida da Quinta Grande, nº 95, Alfragide – 2610-284 Amadora, com o número de contribuinte 506 440 079, instituída por escritura pública outorgada em 26 de dezembro de 2002, com o Fundo Social de 5.000.000 € e reconhecida por Despacho de 21 de Setembro de 2004, publicado no Diário da República, II Série, número 264 de 10 de Novembro de 2004, prossegue fins de carácter científico, educativo, cultural e de beneficência ou de solariedade social.
As demonstrações financeiras são expressas monetariamente em euros, salvo se indicado em contrário.

2. Referencial contabilístico de preparação das demonstrações financeiras

2.1. Bases de apresentação

Estas demonstrações financeiras foram preparadas de acordo com a normalização contabilística para as entidades do sector não lucrativo (NCRF-ESNL).

A apresentação e divulgação destas demonstrações financeiras obedecem ao preceituado nas bases de apresentação das demonstrações financeiras integrantes da NCRF-ESNL

2.2. Disposições derrogadas

No presente periodo não foram derrogadas quaisquer disposições do SNC-ESNL que tenham produzido efeitos materialmente relevantes e que ponham em causa a imagem verdadeira e apropriada.

2.3. Comparabilidade das rubricas do balanço e da demonstração de resultados

Os critérios de reconhecimento e bases de mensuração adoptadas na preparação das demonstrações financeiras não sofreram alterações pelo que não existem quaisquer restrições ao nível da comparabilidade das diferentes rubricas do balanço e da demonstração dos resultados, cm exceção da rubrica "Propriedades de investimento" que no corrente exercício foi transferida para "Ativos fixos tangíveis".

2.4. Pessuposto da continuidade

As demonstrações financeiras anexas foram preparadas no pressuposto da continuidade das operações, a partir dos livros e registos contabilísticos da Fundação Amadeu Dias, mantidos de acordo com os princípios contabilísticos geralmente aceites em Portugal.

3. Principais políticas contabilísticas

3.1. Bases de mensuração usadas na preparação das demonstrações financeiras

As principais bases de mensuração adoptadas pela Fundação Amadeu Dias, na preparação das demonstrações financeiras, são como segue:

3.1.1. Activos fixos tangíveis

Os bens que integram o activo fixo tangível-adquiridos são mensurados segundo o modelo do custo previsto na NCRF-ESNL 7.10 isto é, pelo custo menos qualquer depreciação acumulada e quaisquer perdas por imparidade acumuladas. Por outro lado, os bens que integram o ativo fixo tangível/doados (Edifícios e construções), são mensurados ao justo valor.

A depreciação dos activos fixos tangíveis é reconhecida como gasto a afectar os resultados operacionais, na base do método de quotas constantes, na base das seguintes estimativas de períodos de vida útil esperada:

Edifícios e outras construções	50 anos
Equipamento administrativo	04 anos
Outros ativos fixos tangíveis	10 anos

Os períodos de vida útil para os bens adquiridos foram objeto de estimativa atualizada nas datas do relato.

Para os activos da Fundação Amadeu Dias adquiridos, mensurados de acordo com o modelo do custo histórico não foram, até ao momento, detectados indícios que determinassem a realização de testes de imparidade.

Os bens são depreciados a partir do momento em que os activos sejam adquiridos em estado novo.

O total dos ativos fixos tangíveis são no valor de 5.357.867 euros líquidos.

As despesas com reparação e manutenção destes activos são consideradas como gasto no período em que ocorrem.

3.1.2. Locações

Os bens associados a locações financeiras nos termos da NCRF-ESNL 9, encontram-se evidenciados nas rubricas de activos fixos tangíveis, na medida em que todos os riscos e vantagens inerentes à propriedade do bem são da responsabilidade da entidade. Os dispêndios decorrentes de locações operacionais são reconhecidos como gastos na demonstração dos resultados do período.

Tal como preceituado na NCRF-ESNL 9, os ativos fixos tangíveis adquiridos em regime de locação financeira (basicamente equipamento) são reconhecidos ao custo histórico depreciado. No passivo reconhecem-se os custos amortizados das prestações em dívida às locadoras.

3.1.3 Imposto sobre o rendimento

Por despacho proferido pelo Secretário de Estado da Presidência do Conselho de Ministros datado de 26.12.2012, foi concedida à Fundação Amadeu Dias a declaração de utilidade pública, nos termos do nº 1 do artº 25º da Lei-Quadro das Fundações, aprovada pela Lei nº 24/2012, de 9 de julho. O referido despacho foi publicado no Diário da Républica 2ª série –Nº 10 de 15 de janeiro de 2013.

Foi também requerido em 27 de dezembro de 2013 o reconhecimento do benefício de isenção de IRC para o exercício de 2013 e seguintes, nos termos do disposto no nº 2 do artigo 10º do CIRC, tendo sido notificada da sua isenção através do despacho de deferimento nº 17816 de 17 de dezembro de 2014.

3.1.4 Caixa e equivalentes de caixa

Esta rubrica inclui caixa e depósitos à ordem em bancos. Os descobertos bancários são incluídos na rubrica "Financiamentos obtidos", expresso no "Passivo Corrente".

3.1.5 Fornecedores e outras contas a pagar

As contas a pagar a fornecedores e outros credores, que não vencem juros, são registadas pelo seu valor nominal, que é substancialmente equivalente ao seu justo valor.

3.1.6 Rédito

Os rendimentos decorrentes de vendas no âmbito da atividade ordinária da Fundação, são reconhecidos na demonstração dos resultados quando os riscos e benefícios inerentes à posse dos ativos são transferidos para o comprador e o montante dos rendimentos possa ser razoavelmente quantificado. Desta forma, as vendas de produtos são reconhecidas apenas quando expedidas para o cliente, líquidas de impostos, descontos e outros custos inerentes à sua concretização, pelo justo valor do montante recebido ou a receber (entendendo-se como tal o que é livremente fixado entre as partes contratantes numa base de independência). Os rendimentos relativos à prestação de serviços são reconhecidos na demonstração dos resultados com referência à fase de acabamento dos serviços prestados à data da demonstração da posição financeira. Os rendimentos com juros são reconhecidos de acordo com o regime do acréscimo, tendo em consideração o montante a receber e a taxa de juro efetiva durante o período até à maturidade.

3.1.7 Regime do acréscimo

Os gastos e rendimentos são registados no período a que se referem, independentemente do seu pagamento ou recebimento, de acordo com o regime do acréscimo. As diferenças entre os montantes recebidos e pagos e as correspondentes receitas e despesas são registadas nas rubricas "Outras contas a receber e a pagar" ou "Diferimentos".

3.1.8. Custos de empréstimos obtidos

Os custos de juros incorridos com empréstimos são geralmente reconhecidos como gastos de financiamento, de acordo com o regime de acréscimo e em conformidade com o método da taxa de juro efetiva. Os encargos financeiros de empréstimos diretamente relacionados com a aquisição, construção ou produção de ativos fixos são capitalizados, fazendo parte do custo do ativo. A capitalização destes encargos começa após o início da preparação das atividades de construção ou desenvolvimento do ativo e é interrompida após o início de utilização do mesmo, ou seja, no momento em que todas as atividades necessárias para preparar o ativo elegível para uso ou venda estejam concluídas, ou simplesmente, quando o projeto em causa se encontre suspenso. Quaisquer rendimentos financeiros gerados por empréstimos, diretamente relacionados com um investimento específico, são deduzidos aos encargos financeiros elegíveis para capitalização.
Os gastos de financiamento são reconhecidos no período que são incorridos, numa base de acréscimo, de acordo com o tratamento de referência da NCRF-ESNL 10.

3.1.9 Eventos subsequentes

Os eventos após a data da demonstração da posição financeira que proporcionem informação adicional sobre condições que existiam à data da demonstração da posição financeira ("acontecimentos que dão lugar a ajustamentos") são refletidos nas demonstrações financeiras. Os eventos após a data da demonstração da posição financeira que proporcionem informação sobre situações que ocorram após essa data, são divulgados no anexo às demonstrações financeiras, se materialmente relevantes ("acontecimentos que não dão lugar a ajustamentos").

3.2. Outras políticas contabilísticas relevantes

Na preparação das demonstrações financeiras foram devidamente tomadas em consideração as quatro principais características qualitativas enunciadas na estrutura conceptual do Sistema de Normalização Contabilística: (i) compreensibilidade; (ii) relevância; (iii) fiabilidade; e (iv) comparabilidade.

4. Políticas Contabilística, alterações nas estimativas contabilísticas e erros

Quando a aplicação de uma disposição desta Norma tiver efeitos no período corrente ou em qualquer período, salvo se for impraticável determinar a quantia do ajustamento, ou puder ter efeitos em períodos futuros, a Fundação Amadeu Dias divulga apenas nas demonstrações financeiras do período corrente, a natureza da alteração na politica contabilística, a natureza do erro material no período anterior e seus impactos nas demonstrações financeiras desses períodos, a quantia de ajustamento relacionado com o período corrente ou períodos anteriores aos apresentados, até de fiável e mais relevante, no caso de aplicação voluntária.

5. Fluxos de caixa

Desagregação dos valores inscritos na rubrica de caixa, depósitos à ordem, depósitos a prazo e outros activos financeiros:

	2019	**2018**
Caixa	91	100
Depósitos à ordem	515 954	866 750
Depósitos a prazo	3 200 000	2 641 872
Totais	**3 716 045**	**3 508 722**

6. Activos fixos tangíveis

O movimento ocorrido nos activos fixos tangíveis e respectivas depreciações, nos exercícios de 2019 e de 2018 foi o seguinte:

ATIVO BRUTO	Saldo em 31-12-2018	Aumentos	Transferências	Abates	Saldo em 31-12-2019
Edificios e out. construções					
(Adquiridos)					
Artº 1126 Bloco 1 e 2					
Fração G a S	2.589.378				2.589.378
Terreno G a S	874.417				874.417
Fração D Lote 26	146.700				146.700
Terreno	48.900				48.900
Fração GH (Esc.Porto)	71.438				71.438
Terreno	23.812				23.812
(Doados)					
Fração U - 25	800.000				258.200
Fração U - 523 A	270.000				270.000
Fração U - 523 B	258.200				258.200
Fração U - 523 C	201.500				201.500
Fração U - 646	510.000				510.000
Equipamento Administrativo	1.274	400			1.674
Outos ativos fixos tangiveis	10.122				10.122
Totais	**5.805.741**	**400**			**5.806.141**
DEPRECIAÇÕES					
Edificios e outras construções	391.167	52.346			443.513
Terrenos	0				0
Equipamento Administrativo	1.274				1.274
Outros ativos fixos tangiveis	2.493	994			3.487
Totais	394.934	53.340			448.274
Valor liquido	**5.410,807**				**5.357.867**

Os edifícios e outras construções são depreciados à taxa de 2%.

Os Edificios e outras construções doados não foram depreciados devido à sua mensuração ter sido ao justo valor, conforme relatório dos peritos avaliadores Eng.º Inácio Fialho de Almeida – Perito CMVM – AVFII/ 14/120 e Eng.º Luis André Brito – Perito CMVM – AVFII/09/69, contudo é convicção da Administração que os imóveis avaliados em dezembro de 2014 não tiveram qualquer alteração significativa.

De salientar que o valor líquido das Propriedades de investimento (3.633.478 euros) apresentado em 2018 foi no período de 2019 transferido para Ativos fixos tangíveis.

7. Estado e Outros Entes Públicos.

A Fundação Amadeu Dias, não apresenta dívidas em situação de mora ao Estado e mantêm a situação regularizada, dentro dos prazos estipulados, perante a Segurança Social.

Em 31 de Dezembro de 2019, esta rubrica tinha a seguinte decomposição:

24 – Estado e outros entes Públicos

Saldo Devedor – 8 euros (Imposto s/ rendimento a recuperar)

Saldo credor - 1.348 euros (Iva a pagar resultante de autoliquidação de Serviços de construção civil)

8. Instrumentos Financeiros

1. Activos financeiros mensurados ao custo amortizado menos imparidade:

À data do relato a decomposição dos activos financeiros mensurados ao custo menos imparidade era como segue:

Activo Corrente	2018	2019
Outras contas a receber	25.669	3.976.940
Totais	**25.669**	**3.976.940**

Os ativos em questão encontram-se mensurados ao custo histórico, referem-se a juros a receber, adiantamentos a fornecedores e a outros saldos devedores, dado que o diferimento temporal é reduzido. Consequentemente, o valor nominal da dívida não é significativamente distinto do seu custo histórico.

De salientar que os valores apresentados no Ativo Corrente – Outras contas a receber, no período de relato, dizem respeito nomeadamente a um adiantamento feito à Alfradias, SA. no valor de 350.000 euros para compra de uma loja – Fração B Loja 2 do Lote 63 em que está previsto a escritura de compra e venda durante o ano de 2020, e juros de mora no valor de 3.626.928 euros respeitante a um processo decorrido no Tribunal Administrativo e Fiscal de Sintra em que a decisão foi favorável à Fundação Amadeu Dias condenando o Réu Município da Amadora ao pagamento de uma indeminização no valor de 3.596.091 euros a qual foi recebida em 2019 e aos juros de mora acima descritos desde 09/08/1998 mas que ainda não foram pagos. De salientar que os juros foram contabilizados tendo por base a taxa civil, náo obstante o Tribunal de Sintra em 1ª Instância ter decidido pela taxa comercial que resulta num valor de 7.389.166 euros, mas em virtude de o Municipio da Amadora ter recorrido da sentença, por uma questão de prudência foram os juros contabilizados na base da taxa dos juros civis.

2. Passivos financeiros mensurados ao custo amortizado:

À data do relato a decomposição dos passivos financeiros mensurados ao custo era como segue:

	2018	2019
Passivo não corrente		
Financiamentos obtidos	1.291.847	429.607
Passivo corrente		
Outras contas a pagar	83.440	107.513
Financiamentos obtidos	840.973	862.240
Totais	**2.216.260**	**1.399.360**

Em 31 de Dezembro de 2018 e 31 de dezembro de 2019, a dívida remunerada da Fundação Amadeu Dias detalha-se como segue:

		2018	2019
Passivo corrente			
Financiamentos obtidos		0	862.240
Passivo não corrente			
Leasing	**(1)**	2.132.820	429.607

Os financiamentos de 2019 obtidos, descritos no quadro acima referenciado dizem respeito a:

(1) Contrato de Leasing nº 2056587 celebrado com o então BES leasing.

3. Incumprimentos em empréstimos obtidos

Em 31 de Dezembro de 2019 não existiam quaisquer incumprimentos junto das instituições bancárias.

À data do relato a decomposição dos empréstimos bancários era como segue:

Entidades	Capital Inicial	Saldo final em 31.12.2019		
		C. Prazo	ML. Prazo	Total
Novo Banco	1.291.847	862.240	429.607	1.291.847
Total	**1.291.847**	**862.240**	**429.607**	**1.291.847**

Os passivos em questão encontram-se mensurados ao custo histórico, dado que o diferimento temporal é reduzido, consequentemente, o valor nominal da dívida não é significativamente distinto do seu custo histórico.

9. Outros activos financeiros

A rubrica de outros ativos financeiros refere-se a 1462 unidades de participação no fundo imobiliário fechado, denominado "Imomarvãs". Em 31 de Dezembro de 2019 a cotação destas unidades de participação era de cerca de 362 euros cada, totalizando assim o valor de 529.628 euros.

Em outros ativos financeiros correntes está também contabilizado o valor 2.000.000 euros que se refere a um empréstimo concedido à Alfradias, SA., com uma taxa de juro remuneratório de 3,1% ao ano, vencendo-se juros trimestralmente.

10. Outros rendimentos e ganhos

Os outros rendimentos e ganhos no período de relato decompõem-se do seguinte modo:

Descrição	31-12-2019	31-12-2018
Rendas	295 755	290 504
Juros de depósitos bancários	3 564	27 878
Juros obtidos de outras aplicações financeiras	113 168	0
Ganhos em subs.ass. e emp. Conjuntos		0
Outros rendimentos e Ganhos	7 221 949	145 652
Restituição de Impostos (IRC)		0
Totais	7 634 436	464 034

Esclarece-se que nos Outros rendimentos e ganhos estão contabilizados em indeminizações o valor de 3.596.091 euros recebidos e Juros de mora por receber 3.626.928 euros conforme ponto 8.1 deste anexo.

11. Fornecimentos e serviços externos

Os fornecimentos e serviços externos incorridos no periodo de relato decompõem-se do seguinte modo:

Descrição	31-12-2019	31-12-2018
Trabalhos Especializados	475 603	15 060
Honorários	23 377	16 573
Materiais	8 982	9 929
Serviços bancários	447	1 802
Deslocações e estadas	831	114
Electricidade	14 738	17 576
Água	2 359	2 211
Seguros	3 341	3 480
Comissões	0	2 583
Contencioso e notariado	0	78
Gás	474	912
Comunicação	2 038	1 272
Outros serviços	2 779	1 211
Conservação e reparações	9 481	13 940
Total	**544 450**	**86 741**

12. Fornecedores

As contas de fornecedores apresentam o desdobramento seguinte:

Descrição	31-12-2019	31-12-2018
Valor bruto (Fornecedores gerais)	5 114	2 338
Ajustamento de Imparidades		0
Total	5 114	2 338

13. Outros e gastos e perdas

Os outros gastos e perdas incorridos no periodo de relato decompõem-se do seguinte modo:

Descrição	31-12-2019	31-12-2018
Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI)	15.065	15.271
Adicional ao IMI	553	553
Donativos	7.700	6.000
Perdas em instrumentos financeiros	34.253	27.893
Correc.relativas a exercícios anteriores	1.196	132
Outros não especificados	0	5.799
Out. gastos e perdas de financiamento	0	0
Total	**58.767**	**55.648**

14. Outros gastos e perdas de financiamento

Os outros gastos e perdas de financiamento incorridos no período de relato decompõem-se do seguinte modo:

Descrição	31-12-2019	31-12-2018
Juros de financiamento	43.728	57.774
Total	**43.728**	**57.774**

15. Fundos

Em 31 de Dezembro de 2019 e 2018, a rubrica de fundos apresentava a seguinte decomposição:

Descrição	2019	2018
Fundos	5 000 000	5 000 000
Resultados Transitados	178 357	-32 174
Ajustamentos/Outras Variações nos fundos (Doações)	2 039 700	2 039 700
Resultado Liquido do Periodo	6 934 150	210 531
Totais	**14 152 207**	**7 218 057**

16. Outras Informações

As notas omissas no presente anexo às demonstrações Financeiras não são aplicáveis.

Não são conhecidos à data quaisquer eventos subsequentes, com impacto significativo nas Demonstrações Financeiras de 31 de dezembro de 2019.

Para 2020 dada a conjuntura da economia nacional e internacional tudo faremos para que a Fundação continue a desenvolver a sua atividade, sustentada no aumento das suas disponibilidades financeiras, na organização institucional que tem sido feita e na aposta na qualidade dos projetos a desenvolver em parceria com as instituições beneficiárias, apesar da pandemia COVID-19, de todas as consequências que este surto trará à economia mundial e não se poder determinar com exatidão, esse impacto na Fundação. Contudo, o Conselho de Administração não antecipa para já impactos negativos significativos que possam pôr em causa a continuidade das operações da Fundação nos próximos doze meses.

De acordo com o Código das Sociedades Comerciais foram facturados honorários pelo ROC o valor de 13.530 euros (Iva incluído)

Lisboa, 27 de março de 2020

O Contabilista Certificado

FUNDAÇÃO AMADEU DIAS
A Administração

A Administração
Maria Assunção Dias

Grant Thornton
An instinct for growth™

Grant Thornton

Edifício Amadeo Souza Cardoso
Alameda António Sérgio, 22, 11.º
1495-132 Algés
T: + 351 214 123 520
E-mail: gt.lisboa@pt.gt.com

Avenida Arriaga, 30 – 1.º B
9000-064 Funchal
T: + 351 291 200 540
E-mail: gt.funchal@pt.gt.com

Avenida da Boavista, 1180, 4.º
4100-113 Porto
T: + 351 220 996 083
E-mail: gt.porto@pt.gt.com

Certificação Legal das Contas

RELATO SOBRE A AUDITORIA DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Opinião com reservas

Auditámos as demonstrações financeiras anexas da FUNDAÇÃO AMADEU DIAS (a Entidade), que compreendem o balanço em 31 de dezembro de 2019 (que evidencia um total de 15.582.571 euros e um total de fundos patrimoniais de 14.152.207 euros, incluindo um resultado líquido de 6.934.150 euros), a demonstração dos resultados por naturezas, a demonstração das alterações nos fundos patrimoniais e a demonstração dos fluxos de caixa relativas ao ano findo naquela data, e as notas anexas às demonstrações financeiras que incluem um resumo das políticas contabilísticas significativas.

Em nossa opinião, exceto quanto aos possíveis efeitos da matéria referida na secção "Bases para a opinião com reservas", as demonstrações financeiras anexas estão preparadas, em todos os aspetos materiais, de acordo com a Norma Contabilística e de Relato Financeiro para Entidades do Setor Não Lucrativo adotada em Portugal através do Sistema de Normalização Contabilística.

Bases para a opinião com reservas

A Entidade não dispõe de uma avaliação dos imóveis que integram a rubrica de Ativos fixos tangíveis, no montante de 5.357.867 euros, com referência a 31 de dezembro de 2019, nem existem elementos disponíveis que permitam determinar o respetivo justo valor na data de relato, de modo a avaliar a eventual existência de perdas por imparidade.

A nossa auditoria foi efetuada de acordo com as Normas Internacionais de Auditoria (ISA) e demais normas e orientações técnicas e éticas da Ordem dos Revisores Oficiais de Contas. As nossas responsabilidades nos termos dessas normas estão descritas na secção "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras" abaixo. Somos independentes da Entidade nos termos da lei e cumprimos os demais requisitos éticos nos termos do código de ética da Ordem dos Revisores Oficiais de Contas.

Estamos convictos que a prova de auditoria que obtivemos é suficiente e apropriada para proporcionar uma base para a nossa opinião com reservas.

Grant Thornton
An instinct for growth™

Ênfase

Conforme mencionado na seção das "Perspetivas futuras" do Relatório de gestão e na nota 16 do Anexo às contas, os recentes desenvolvimentos relacionados com o surto de COVID-19, estão a ter impacto nos mercados financeiros e na atividade económica de todo o mundo. Embora não seja possível quantificar, com exatidão, os efeitos desta situação, a Entidade continua a manter a sua atividade, não antecipando, a Administração, para já, impactos negativos relevantes que possam pôr em causa a continuidade da atividade da Fundação a curto prazo. Avaliámos a situação e as incertezas conforme descrito nas divulgações, acima mencionadas, e consideramos que as mesmas são adequadas.

A nossa opinião não é modificada em relação a esta matéria.

Responsabilidades do órgão de gestão

O órgão de gestão é responsável pela:

- preparação de demonstrações financeiras de acordo com a Norma Contabilística e de Relato Financeiro para Entidades do Setor Não Lucrativo adotada em Portugal através do Sistema de Normalização Contabilística;
- elaboração do relatório de gestão nos termos legais e regulamentares aplicáveis;
- criação e manutenção de um sistema de controlo interno apropriado para permitir a preparação de demonstrações financeiras isentas de distorção material devida a fraude ou erro;
- adoção de políticas e critérios contabilísticos adequados nas circunstâncias; e
- avaliação da capacidade da Entidade se manter em continuidade, divulgando, quando aplicável, as matérias que possam suscitar dúvidas significativas sobre a continuidade das atividades.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras

A nossa responsabilidade consiste em obter segurança razoável sobre se as demonstrações financeiras como um todo estão isentas de distorções materiais devido a fraude ou erro, e emitir um relatório onde conste a nossa opinião. Segurança razoável é um nível elevado de segurança, mas não é uma garantia de que uma auditoria executada de acordo com as ISA detetará sempre uma distorção material quando exista. As distorções podem ter origem em fraude ou erro e são consideradas materiais se, isoladas ou conjuntamente, se possa razoavelmente esperar que influenciem decisões económicas dos utilizadores tomadas com base nessas demonstrações financeiras.

Como parte de uma auditoria de acordo com as ISA, fazemos julgamentos profissionais e mantemos ceticismo profissional durante a auditoria e também:

- identificamos e avaliamos os riscos de distorção material das demonstrações financeiras, devido a fraude ou a erro, concebemos e executamos procedimentos de auditoria que respondam a esses riscos, e obtemos prova de auditoria que seja suficiente e apropriada para proporcionar uma base para a nossa opinião. O risco de não detetar uma distorção material devido a fraude é maior do que o risco de não detetar uma distorção material devido a erro, dado que a fraude pode envolver conluio, falsificação, omissões intencionais, falsas declarações ou sobreposição ao controlo interno;
- obtemos uma compreensão do controlo interno relevante para a auditoria com o objetivo de conceber procedimentos de auditoria que sejam apropriados nas circunstâncias, mas não para expressar uma opinião sobre a eficácia do controlo interno da Entidade;

- avaliamos a adequação das políticas contabilísticas usadas e a razoabilidade das estimativas contabilísticas e respetivas divulgações feitas pelo órgão de gestão de acordo com a Norma Contabilística e de Relato Financeiro para Entidades do Setor Não Lucrativo adotada em Portugal através do Sistema de Normalização Contabilística;
- concluímos sobre a apropriação do uso, pelo órgão de gestão, do pressuposto da continuidade e, com base na prova de auditoria obtida, se existe qualquer incerteza material relacionada com acontecimentos ou condições que possam suscitar dúvidas significativas sobre a capacidade da Entidade para dar continuidade às suas atividades. Se concluirmos que existe uma incerteza material, devemos chamar a atenção no nosso relatório para as divulgações relacionadas incluídas nas demonstrações financeiras ou, caso essas divulgações não sejam adequadas, modificar a nossa opinião. As nossas conclusões são baseadas na prova de auditoria obtida até à data do nosso relatório. Porém, acontecimentos ou condições futuras podem levar a que a Entidade descontinue as suas atividades;
- avaliamos a apresentação, estrutura e conteúdo global das demonstrações financeiras, incluindo as divulgações, nos termos da Norma Contabilística e de Relato Financeiro para Entidades do Setor Não Lucrativo adotada em Portugal através do Sistema de Normalização Contabilística; e
- comunicamos com os encarregados da governação, entre outros assuntos, o âmbito e o calendário planeado da auditoria, e as conclusões significativas da auditoria incluindo qualquer deficiência significativa de controlo interno identificado durante a auditoria.

A nossa responsabilidade inclui ainda a verificação da concordância da informação constante do relatório de gestão com as demonstrações financeiras.

RELATÓRIO SOBRE OUTROS REQUISITOS LEGAIS E REGULAMENTARES

Sobre o relatório de gestão

Em nossa opinião, o relatório de gestão foi preparado de acordo com as leis e regulamentos aplicáveis em vigor e a informação nele constante é coerente com as demonstrações financeiras auditadas, não tendo sido identificadas incorreções materiais.

26 de maio de 2020

Grant Thornton & Associados – SROC, Lda.
Representada por Pedro Lisboa Nunes

Grant Thornton
An instinct for growth™

Grant Thornton

Edifício Amadeo Souza Cardoso
Alameda António Sérgio, 22, 11.º
1495-132 Algés
T: + 351 214 123 520
E-mail: gt.lisboa@pt.gt.com

Avenida Arriaga, 30 – 1.º B
9000-064 Funchal
T: + 351 291 200 540
E-mail: gt.funchal@pt.gt.com

Avenida da Boavista, 1180, 4.º
4100-113 Porto
T: + 351 220 996 083
E-mail: gt.porto@pt.gt.com

Relatório e Parecer do Fiscal Único

Aos Membros do Conselho Superior da

FUNDAÇÃO AMADEU DIAS

Em conformidade com a legislação em vigor e com o mandato que nos foi confiado, vimos submeter à vossa apreciação o nosso Relatório e Parecer que abrange a atividade por nós desenvolvida e inclui os documentos de prestação de contas da FUNDAÇÃO AMADEU DIAS, relativos ao exercício findo em 31 de dezembro de 2019, os quais são da responsabilidade do Conselho de Administração.

Acompanhámos, com a periodicidade e a extensão que consideramos adequada, a evolução da atividade da FUNDAÇÃO AMADEU DIAS, a regularidade dos seus registos contabilísticos e o cumprimento do normativo legal e estatutário em vigor, tendo recebido do Conselho de Administração e dos diversos serviços da Entidade as informações e os esclarecimentos solicitados.

No âmbito das nossas funções, auditámos o Balanço em 31 de dezembro de 2019, a Demonstração dos resultados por naturezas, a Demonstração das alterações nos fundos patrimoniais, a Demonstração dos fluxos de caixa para o exercício findo naquela data e as notas anexas. Adicionalmente, procedemos a uma análise do Relatório de Gestão do exercício de 2019, preparado pelo Conselho de Administração, e da proposta de aplicação dos resultados nele incluída. Como consequência do trabalho efetuado, emitimos nesta data a Certificação Legal das Contas, que inclui uma reserva e uma ênfase.

Face ao exposto, somos de parecer que, exceto quanto aos possíveis efeitos dos ajustamentos descritos na secção "Bases para a opinião com reservas" e tendo em consideração o referido na secção "Ênfase" da Certificação Legal das Contas, as demonstrações financeiras suprarreferidas e o Relatório de Gestão, bem como a proposta de aplicação dos resultados nele expressa, estão de acordo com as disposições contabilísticas, legais e estatutárias aplicáveis, para efeitos de apreciação em Assembleia Geral do Conselho Superior.

26 de maio de 2020

Grant Thornton & Associados – SROC, Lda.
Representada por Pedro Lisboa Nunes